

EDIFICIO

PORT D'ALCUDIA

BLOQUE 1

PLANTA BAJA

B

3D

198.21 m²

EDIFICIO PORT D'ALCUDIA

Un avanzado edificio de 19 viviendas de 1, 2 y 3 dormitorios.
Bajos ajardinados, viviendas con terraza y áticos con solárium.
Garajes y trasteros.
A 3 minutos del Puerto de Alcudia.



El puerto de Alcudia se encuentra en el norte de la Isla de Mallorca. Con acceso desde el aeropuerto de Palma (60 km.) y desde el puerto comercial (<1km) que conecta Alcudia con Barcelona, Menorca y Francia.

Alcudia cuenta con una carga histórica de las más importantes de la isla, podemos apreciar la ciudad amurallada del Casco Histórico de la ciudad así como descubrir los restos romanos del yacimiento arqueológico de Pollentia.

Muy próximo a la gran playa de 3 km, de Alcudia y a su núcleo urbano y junto al puerto, el Edificio Port D'Alcudia está diseñado para disfrutar de Alcudia con la máxima tranquilidad, en un edificio que cuenta con amplias terrazas, óptimas distribuciones y espacios abiertos tanto interiores como exteriores.



WWW.ANWPORTALCUDIA.COM

Gilabert de Centelles 8 esc. dcha entr.
07005 Palma de Mallorca
T. +34 871 626 362



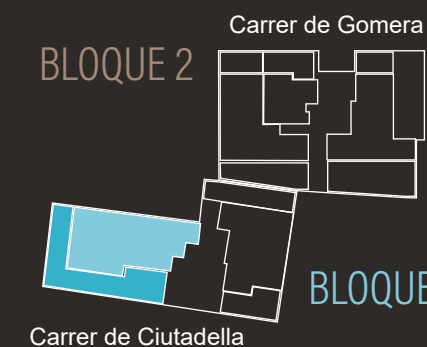
Edificio PORT D'ALCUDIA

BLOQUE 1

PLANTA BAJA

B

198.21 m²



VIVIENDA EN PLANTA BAJA CON AMPLIOS ESPACIOS EXTERIORES

La vivienda cuenta con 3 dormitorios, uno de ellos el principal con vestidor y baño en suite. Dispone en su zona de día de una amplia zona interior y otra exterior, diseñadas para ofrecer un espacio de más de 80 m².

Todos los dormitorios tienen acceso a la terraza.

SALÓN COMEDOR COCINA Y TERRAZA

El espacio principal de la vivienda cuenta con zona de estar y zona de comedor, todo ello comunicado con el principal espacio exterior de la vivienda.





ANW

COCINA DECORATIVA

La cocina se comunica directamente con la terraza y el comedor, optimizando así el funcionamiento de la vivienda.

ESPACIO EXTERIOR PANORÁMICO

La terraza principal de la vivienda se encuentra parcialmente cubierta y rodea toda la vivienda, ofreciendo un espectacular espacio con óptima orientación para disfrutar todas las estaciones del año.



Edificio PORT D'ALCUDIA

BLOQUE 1
PLANTA BAJA | **B** | 198.21 m² | 



SUP. ÚTILES | BLOQUE 1 | PLANTA BAJA B

RECIBIDOR	6.61 m ²
ASEO	1.91 m ²
SALÓN COMEDOR	30.05 m ²
COCINA	6.62 m ²
DISTRIBUIDOR 1	2.69 m ²
DISTRIBUIDOR 2	1.33 m ²
DORMITORIO PPAL.	11.73 m ²
BAÑO PRINCIPAL Y VESTIDOR	10.45 m ²
DORMITORIO 2	10.28 m ²
DORMITORIO 3	12.84 m ²
BAÑO 2	4.75 m ²
LAVADERO	2.95 m ²

SUPERFICIES CONSTRUIDAS

TOTAL CERRADA	115.35 m ²
PORCHE	39.87 m ²
TERRAZA	42.99 m ²
TOTAL SUP. CONSTRUIDA	198.21 m²

Superficies orientativas.
 Las imágenes incluidas en este documento son recreaciones virtuales orientativas y no tienen carácter contractual.
 Las viviendas podrán sufrir modificaciones por razones de diseño, técnicas, administrativas o de suministros, sin que ello pueda significar en ningún caso merma de calidad.
 Amueblamiento, decoración, alistonados e iluminación decorativa no incluidos.
 Jardineras y vejetacion no incluidas de serie.



BLOQUE 1

BLOQUE 2



RE/MAX
EXPERIENCE

WWW.ANWPORTALCUDIA.COM

Gilabert de Centelles 8 esc. dcha entr.
07005 Palma de Mallorca
T. +34 871 626 362