



EDIFICIO

PORT D'ALCUDIA

BLOQUE 2
PLANTA 2

A y B | 3D 172.25 m2 |

EDIFICIO PORT D'ALCUDIA

Un avanzado edificio de 19 viviendas de 1, 2 y 3 dormitorios.
Bajos ajardinados, viviendas con terraza y áticos con solárium.
Garajes y trasteros.
A 3 minutos del Puerto de Alcudia.



El puerto de Alcudia se encuentra en el norte de la Isla de Mallorca. Con acceso desde el aeropuerto de Palma (60 km.) y desde el puerto comercial (<1km) que conecta Alcudia con Barcelona, Menorca y Francia.

Alcudia cuenta con una carga histórica de las más importantes de la isla, podemos apreciar la ciudad amurallada del Casco Histórico de la ciudad así como descubrir los restos romanos del yacimiento arqueológico de Pollentia.

Muy próximo a la gran playa de 3 km, de Alcudia y a su núcleo urbano y junto al puerto, el Edificio Port D'Alcudia está diseñado para disfrutar de Alcudia con la máxima tranquilidad, en un edificio que cuenta con amplias terrazas, óptimas distribuciones y espacios abiertos tanto interiores como exteriores.



WWW.ANWPORTALCUDIA.COM

Gilabert de Centelles 8 esc. dcha entr.
07005 Palma de Mallorca
T. +34 871 626 362



Edificio PORT D'ALCUDIA

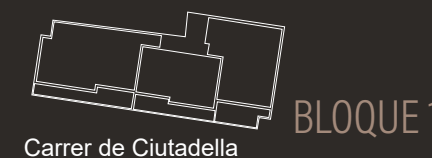
BLOQUE 2

PL 2 y SOLÁRIUM

A y D

172.48 m²

172.25 m²

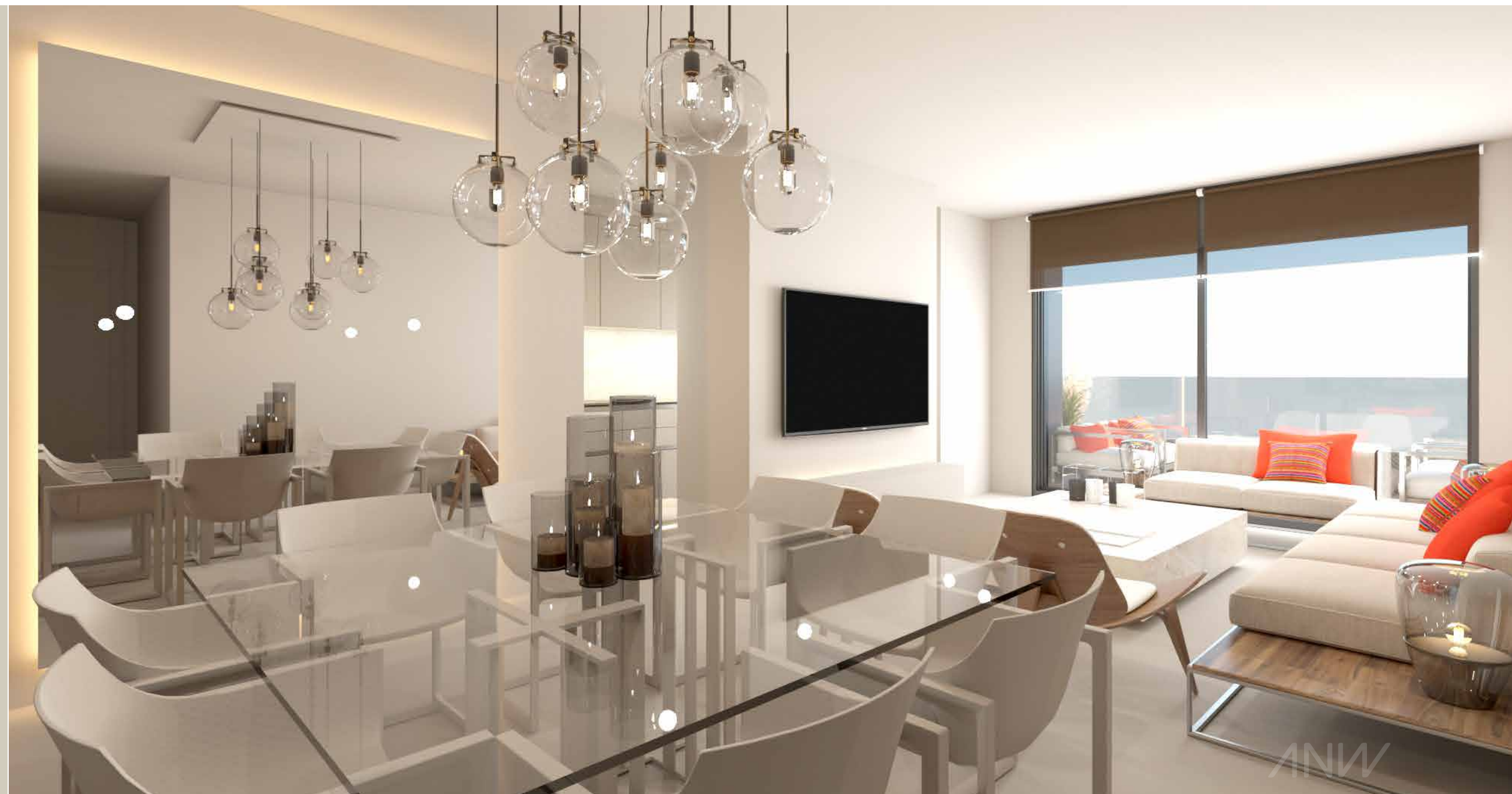


ÁTICOS CON SOLÁRIUM DE 3 DORMITORIOS

Las viviendas cuentan con 3 dormitorios, uno de ellos el principal con baño en suite. Disponen en su zona de día de una amplia zona interior y otra exterior, diseñadas para ofrecen un gran espacio de más de 43 m². además de un solárium privado de 66 m².

EL SALÓN COMEDOR COCINA, TERRAZA y SOLÁRIUM

El espacio principal de la vivienda cuenta con amplia zona de comedor, zona de cocina y zona de tv, comunicada con la terraza desde la que se accede al solárium.





ANW

COCINA DECORATIVA

La cocina dispone de gran encimera de trabajo y espacio para columnas, con la singularidad de disponer de acceso directo tanto hacia el comedor, como hacia la zona de sofás y terraza.

ADEMÁS DE AMPLIOS ESPACIOS, ORDEN Y TRANQUILIDAD

La vivienda está diseñada para ofrecer la máxima comodidad, por un lado dispone de dormitorio principal con baño en suite, y por otro otros dos dormitorios con baño Compartido.

Todos los dormitorios se separan por armarios para lograr la mayor tranquilidad en cada uno de ellos.



Edificio PORT D'ALCUDIA

BLOQUE 2

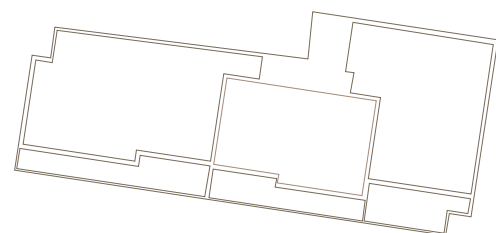
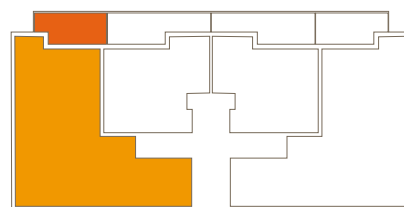
PLANTA 2 y SOLÁRIUM

A

172.48 m²



Carrer de Gomera



Carrer de Ciutadella



SUP. ÚTILES | BLOQUE 2 | PLANTA 2 A

SALÓN COMEDOR COCINA	33.91 m ²
RECIBIDOR	3.23 m ²
DISTRIBUIDOR	1.27 m ²
DORMITORIO PPAL.	12.17 m ²
BAÑO PRINCIPAL	5.04 m ²
DORMITORIO 2	10.01 m ²
DORMITORIO 3	10.09 m ²
BAÑO 2	3.33 m ²
LAVADERO	3.10 m ²

SUPERFICIES CONSTRUIDAS

TOTAL CERRADA	96.23 m ²
PORCHE	3.26 m ²
TERRAZA	6.78 m ²
SOLÁRIUM	66.21 m ²

TOTAL SUP. CONSTRUIDA 172.48 m²

Superficies orientativas.

Las imágenes incluidas en este documento son recreaciones virtuales orientativas y no tienen carácter contractual.

Las viviendas podrán sufrir modificaciones por razones de diseño, técnicas, administrativas o de suministros, sin que ello pueda significar en ningún caso merma de calidad.

Amueblamiento, decoración, alistonados e iluminación decorativa no incluidos.

Jardineras y vejetacion no incluidas de serie.

Edificio PORT D'ALCUDIA

BLOQUE 2

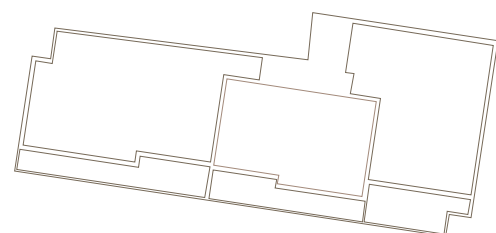
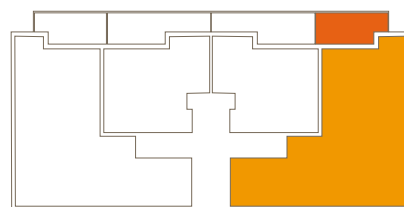
PLANTA 2 y SOLÁRIUM

D

172.25 m²



Carrer de Gomera



Carrer de Ciutadella



Solàrium



Porche

Lavadero

Salón
Comedor
Cocina

Recibidor

Baño 1

Dormitorio 3

Distribuidor

Dormitorio 2

Dormitorio 1

Baño 2

SUP. ÚTILES | BLOQUE 2 | PLANTA 2 D

SALÓN COMEDOR COCINA	34.03 m ²
RECIBIDOR	3.64 m ²
DISTRIBUIDOR	1.27 m ²
DORMITORIO PPAL.	11.89 m ²
BAÑO PRINCIPAL	5.01 m ²
DORMITORIO 2	10.01 m ²
DORMITORIO 3	10.08 m ²
BAÑO 2	3.32 m ²
LAVADERO	3.10 m ²

SUPERFICIES CONSTRUIDAS

TOTAL CERRADA	96.49 m ²
PORCHE	3.26 m ²
TERRAZA	6.70 m ²
SOLÁRIUM	65.80 m ²

TOTAL SUP. CONSTRUIDA 172.25 m²

Superficies orientativas.

Las imágenes incluidas en este documento son recreaciones virtuales orientativas y no tienen carácter contractual.

Las viviendas podrán sufrir modificaciones por razones de diseño, técnicas, administrativas o de suministros, sin que ello pueda significar en ningún caso merma de calidad.

Amueblamiento, decoración, alistonados e iluminación decorativa no incluidos. Jardineras y vegetación no incluidas de serie.



BLOQUE 1

BLOQUE 2



RE/MAX
EXPERIENCE

WWW.ANWPORTALCUDIA.COM

Gilabert de Centelles 8 esc. dcha entr.
07005 Palma de Mallorca
T. +34 871 626 362